



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n.15 del 04/08/2015)

Direzione: : V – *Sviluppo Economico e Politiche Sociali*

Servizio: : *Turismo*

Ufficio: : *Strutture Ricettive Messina e Zona Tirrenica*

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Case ed appartamenti Vacanze denominata "AMARINA" categoria unica 1 stella, sita nel Comune di Manforte San Giorgio (ME), C.da Case Vecchie snc Frazione Marina..

Raccolta Generale presso la V Direzione

Proposta n.. 875 del 21.06.2018

DETERMINAZIONE N. 840 del 27.06.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che l'art.5 della L.R. n.10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione delle imprese turistiche operanti sul territorio;

Vista la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27., che nel dettare norme in materia di turismo, individua le strutture turistico-ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio, che la stessa ha validità per un quinquennio;

Visto il D.A. n.2351 del 15/12/2014, dell'Assessorato Regionale del turismo, dello sport e dello spettacolo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art.3 della L.R. n.27/96;

Visto il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

Preso Visione del vigente codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse;

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), prot. n.5374 del 19/03/18, trasmessa dal SUAP del Comune di Monforte San Giorgio (ME) con nota prot. 7533 del 12/04/2018 introitata in pari data dal ns. ente al prot. n.13547/18 con la quale la Sig.ra Grillo Maria Luisa, residente a Torregrotta(ME) in Via Mezzasalma n.1, codice fiscale GRLMLS49B50F158T nella qualità di amministratore unico della "AMARINA s.r.l.s." iscritta alla CCIAA REA ME-239963- P. IVA 03477040830 con sede legale in Monforte San Giorgio (ME) in C.da Case Vecchie snc. Frazione Marina, intende ottenere, quale gestore, la classifica della struttura ricettiva denominata "AMARINA", tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze, classe unica contrassegnata con una stella, sita nel Comune di Monforte San Giorgio (ME) in C.da Case Vecchie snc Frazione Marina;

Vista la Segnalazione Certificata per l'Agibilità introitata con prot.2805 del 30/03/2018 presso il Comune di Monforte San Giorgio e relativo agli immobili interessati;

Viste le planimetrie e la relazione tecnica redatte dall'Arch. Giuseppe Saja iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n.926 nella quale descrive gli immobili interessati e ne attesta la conformità ai titoli di abitabilità, garantendo la rispondenza delle sei unità abitative bivani con relativi servizi igienici, a quanto utile e previsto dalle normative vigenti per svolgere l'attività di C.A.V. con una ricettività di n. 12 posti letto;

Visto il verbale di sopralluogo effettuato dal funzionario di questo Ufficio Strutture ricettive Sg. Repici Pietro in occasione del quale il tecnico Arch. Giuseppe Saja, dichiara, per uno degli immobili interessati, il possesso dei requisiti di visitabilità (art.5.1 D.M. 236/89);

Vista la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, dalla Sig.ra Grillo Maria Luisa, nella qualità di gestore ed amministratore unico della "AMARINA s.r.l.s."

Vista la dichiarazione resa dalla sig.ra Grillo Maria Luisa, ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale attesta che si sta impegnando a richiedere il rilascio delle credenziali di accesso al sito web dell'Osservatorio Turistico Regionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

Vista la regolarità degli atti prodotti a seguito della Segnalazione Certificata Inizio Attività.

PROPONE

Per quanto in premessa,

Classificare, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, nella classe unica contrassegnata da una stella, la struttura ricettiva tipologia CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE, denominata "AMARINA", sita nel Comune di Monforte San Giorgio (ME) in C.da Case Vecchie snc, Frazione Marina composta da sei unità abitative bivani con relativi servizi igienici per n.12 posti letto, dove in una delle quali è garantita la visitabilità ex art.5.1. D.M.236/89, come previsto dalla normativa vigente;

Prendere atto che, detta struttura ricettiva, sarà gestita dalla sig.ra Grillo Maria Luisa, residente a Torregrotta(ME) in Via Mezzasalma n.1, codice fiscale GRLMLS49B50F158T nella qualità di amministratore unico della "AMARINA s.r.l.s." iscritta alla CCIAA REA ME-239963- P. IVA 03477040830 con sede legale in Monforte San Giorgio (ME) in C.da Case Vecchie snc. Frazione Marina,

Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

Dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

Comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Monforte San Giorgio (ME) l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

Caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

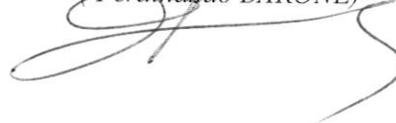
Il Responsabile del Procedimento

(Pietro Repici)



Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando BARONE)



IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta;

Considerato che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti in materia;

DETERMINA

Classificare, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, nella classe unica contrassegnata da una stella, la struttura ricettiva tipologia CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE, denominata "AMARINA", sita nel Comune di Monforte San Giorgio (ME) in C.da Case Vecchie snc, Frazione Marina composta da sei unità abitative bivani con relativi servizi igienici per n.12 posti letto, dove in una delle quali è garantita la visitabilità ex art.5.1. D.M.236/89, come previsto dalla normativa vigente;

Prendere atto che, detta struttura ricettiva, sarà gestita dalla sig.ra Grillo Maria Luisa, residente a Torregrotta(ME) in Via Mezzasalma n.1, codice fiscale GRLMLS49B50F158T nella qualità di amministratore unico della "AMARINA s.r.l.s." iscritta alla CCIAA REA ME-239963- P. IVA 03477040830 con sede legale in Monforte San Giorgio (ME) in C.da Case Vecchie snc. Frazione Marina,

Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

Dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;

Comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Monforte San Giorgio (ME) l'avvenuta pubblicazione, all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

Caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n.4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 20-06-2018

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 20.6.2018

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n.30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comm, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 25 06 18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F.F.
Dot. Massimo Ranieri